

Městský úřad Varnsdorf
Stavební úřad
Nám. E. Beneše 470, Varnsdorf

Spis. zn.: 4481/2026/SÚ-No
Č.j.: MUVA 28454/2026NovMa
Vyřizuje: Marcela Novotná
Tel.: 417 545 171
E-mail: marcela.novotna@varnsdorf.cz

Varnsdorf, dne 13.10.2026

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

***Město Varnsdorf, IČO 00261718, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1,
kterého zastupuje ProProjekt s.r.o., IČO 25487892, Starokřečanská č.p. 34/5, 408 01 Rumburk 3-
Dolní Křečany***

(dále jen "stavebník") dne 21.9.2026 podal žádost o povolení záměru:

chodník v ul. Plzeňská, Varnsdorf

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4666/1, 4722/1, 4724/1, 4724/2, 4724/3, 4731/1, 4740/1, 4787/7,
4861/1, 5396 v katastrálním území Varnsdorf.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o stavbu nového chodníku v části obce Varnsdorf. Cílem stavby je vytvořit bezbariérový chodník včetně autobusového nástupiště a přechodu pro chodce pro bezpečný pohyb chodců podél silnice v ul. Plzeňská. Chodník je navržen z betonové dlažby tl. 0,06 m. Dále jsou navrženy 2 nové sloupy s přechodovými svítidly včetně propojení kabelem pro přechod pro chodce. Stávající silnice v ul. Plzeňská má převážně střechovitý příčný sklon, v rámci nových chodníku je tedy řešeno odvodnění chodníku a poloviny jízdního pásu silnice. Dešťové vody budou odtékat do 11 nových uličních vpustí.

Městský úřad Varnsdorf, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Varnsdorf, Stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hodin).

Poučení:

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. **Ostatní písemnosti** se doručují jednotlivě **pouze stavebníkovi, obci**, na jejímž území má být záměr uskutečněn, **a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Marcela Novotná v.r.
pověřená vedením Stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:účastníci řízení (datová schránka a doporučeně):

Město Varnsdorf, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1 – prostřednictvím zástupce ProProjekt s.r.o., IDDS: zzmvc4t

sídlo: Starokřečanská č.p. 34/5, 408 01 Rumburk 3-Dolní Křečany

Jiří Ilčík, Truhlářská č.p. 2102, 407 47 Varnsdorf

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ústecký kraj, IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 – prostřednictvím zástupce Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Město Varnsdorf - Petr Šimek, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1

Technické služby města Varnsdorf s.r.o., IDDS: zaj6jey

sídlo: Svatopluka Čecha č.p. 1277, 407 47 Varnsdorf 1

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

ostatní účastníci (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 4723, 4724/4, 4726, 4727, 4728, 4736, 4737, 4738, 4739/1, 4741, 4744/1, 4751/1, 4752, 4775, 4776, 4777, 4778, 4779, 4781, 4783, 4784, 4785, 4786/1, 4786/2, 5310/3, 5391/5, 5395, 4720, 4722/2, 4865/1, 4865/3 v katastrálním území Varnsdorf

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Varnsdorf č.p. 801, č.p. 3150, č.p. 1405, č.p. 1460, č.p. 1500, č.p. 1967, č.p. 1972, č.p. 1632, č.p. 1618, č.p. 1625, č.p. 1912, č.p. 1616 a č.p. 3406

dotčené správní úřady:

MěÚ Varnsdorf - OŽP, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1

MěÚ Varnsdorf - OSMI/doprava, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát Děčín, IDDS: a64ai6n

sídlo: Husovo nám. č.p. 111/12, 405 58 Děčín 4

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

hlavní projektant:

Marek Říha ČKAIT 0501073, IDDS: xesp7qa

místo podnikání: Lindava č.p. 84, Cvikov, 471 58 Lindava

úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

MěÚ Varnsdorf - ORG, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1

ostatní:

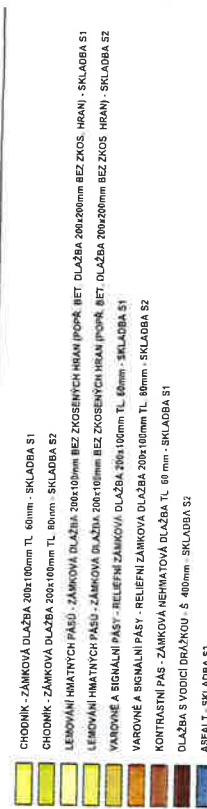
vlastní

Příloha:

situace





[illegible]

MĚSTO VARNŠDORF NÁMĚSTÍ E. BENEŠE 470 407 47 VARNŠDORF	JACUPECE MĚSTNOST: VROST: KLU VARNŠDORF	BODOVĚJÍ PROJEKTANT: Projekt PROJEKTOVÁNÍ STAVBY - INŽENÝRSKÁ ČINNOST - POZDOROVÁNÍ STAVBY www.projekt-projekt.cz	AUTORIZACE: Marek kříha Designat podatel Datum 09.10.17 +07.00	PARE:
		PROJEKTANT ČÍSLO:	ZODP. PROJEKTANT:	VYPRACOVANÉ:
STAVBA: SITUACI VARNŠDORF V UL. PLZEŇSKÁ V ÚBERU KŘÍŽOVATEK SITUACI VARNŠDORF V UL. BÍBCHOVA A UL. ČERNOBKOVSKÝCH LETCŮ VARNŠDORF SO 104 - CHODNÍK V CERPACÍ STANICE	PROJEKTANT ČÍSLO: C. SITUACI VYKRESY	DATUM: 03/2025	ČÍSLO ZAKAZKY: 2024096	STUPEŇ PO DSP
		MĚŘITVO: 1:250	REVIZE	ČÍSLO VYKRESU: C.3.4

