Městský úřad Varnsdorf

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Nám. E. Beneše 470
407 47 VARNSDORF
Tel: +420 417 545 111
varnsdorf@varnsdorf.cz
http://www.varnsdorf.cz

SVS a.s. Teplice
Přítkovská 1689
415 50 Teplice

Váš dopis č.j.:
Ze dne: 13.6.2022
Naše č.j.: OŽP/2175/2022/SimIl
MUVA 18197/2022SimIl
Vyřizuje: Ilona Šimonková
Telefon : 417 545 154
Datum: 27.6.2022

E-mail: ilona.simonkova@varnsdorf.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, prostřednictvím svého zástupce Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, v zastoupení Ing. Jiřího Marka

(dále jen "žadatel") podal dne 9 13.6.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„ DOLNÍ PODLUŽÍ – NÁHRADA ZDROJE TOLŠTÝN „

(dále jen "stavba“) číslo stavby DC 011 015,

na p.č.k. 1878/4 (trvalý travní porost), 2190/2 (ostatní plocha), 152/5 (zahrada), 2127/1 (ostatní plocha), 1876/3 (zahrada), 2119/1 (ostatní plocha), 2127/14 (ostatní plocha), 2119/3 (vodní plocha), 2192/1 (ostatní plocha), 2039/4 (trvalý travní porost) k.ú. Dolní Podluží, 1917/1 (ostatní plocha), st.p.č 395 (zastavěná plocha a nádvoří, 1890 (sportoviště a rekreační plocha) k.ú. Jiřetín pod Jedlovou, p.č.k. 2286/3 (ostatní komunikace), 2186/1 (ostatní komunikace), 2153/1 (ostatní komunikace) k.ú. Dolní Podluží.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

K žádosti byla přiložena projektová dokumentace vypracovaná Ing. Tomášem Nevolem, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT 0500880, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., útvar projekce , Sladovnická 1082, 463 11 Liberec – Vratislavice .
Projekt řeší náhradu vodního zdroje Tolštýn a přepojení vodovodu v Dolním Podluží na zdroj ˇUV Chřibská. Vodní zdroj Tolštýn bude ponechán jako provozní rezerva.

Kapacity stavby
IO 01 Zkapacitnění řadu
IO 01.1 Zkapacitnění řadu - NP
PEHD DN/OD 110 – 147 m
Vodovodní přípojky PEHD DN/OD 32 – 3 ks
IO 01.2 Zkapacitnění řadu – VP
PEHD DN OD 90 – 166 m
Vodovodní přípojka 1 ks

IO 02 Propojovací řad
PEHD DN/OD 110 – 61,5 m
Odstavení řadu PE 40

IO 03 Redukční šachta
Šachta 3 x 1,5 m

IO 04 Redukční šachta – elektro a ASŘ
Přívod NN- CYKY-J 4 x10 – 5,5 m
Zděný pilíř – 2,2 x 1,8 x 0,6 m

IO 05 Výustní potrubí
PEHD DN/OD 90 – 18 m
Armaturní šachta DN 1000 – 1 ks

IO 06 Přípojka č.p. 318
PEHD DN/OD 32 113, 5 m

IO 07 Zkapacitnění řadu
PEHD DN/OD 90 – 253 m
Vodovodní přípojky PEHD DN/OD 32 – 4 ks

Stručný popis stavby:
IO 01 Zkapacitnění řadu
Stávající rozváděcí řad OC DN 50 bude nahrazen v opačném směru provozovaným zdvojeným řadem PEHD DN/OD 110 v délce 147,5 m pro nižší pásmo a řadem PEHD DN/OD 90 v délce 166 m pro vyšší pásmo. Potrubí povede převážně v souběhu ve společné trase v délce 142, 5 m, z toho bude cca 123,5 m prováděno, jako horizontální řízený podvrt, do něhož budou společně vtažena obě potrubí. V trase dojde k přepojení 4 vodovodních přípojek.
IO 02 Propojovací řad
Jedná se o nový propojovací řad PEHD DN/OD 110 v délce 61,5 m z přivaděče ÚV Chřibská –Varnsdorf PE 250 k nové redukční šachtě. Současně bude v místě stávajících odboček na obou koncích odstaven stávající propoj PE 40 mezi přivaděčem a stávajícím rozváděcím řádem LT 100.
IO 03 Redukční šachta
V podzemní šachtě o vnitřních světlých rozměrech 3 x 1,5 m se bude rozdělovat nový přívod od ÚV Chřibská na 2 řady pro nižší a vyšší pásmo Dolního Podluží. Na každé výstupní větvi bude zřízena redukce tlaku pro příslušné pásmo a obě osazeny měřením průtoku.
IO 04 Redukční šachta – elektro a ASŘ
U podzemní šachty bude vybudován zděný pilíř o rozměrech 2,2 x 1,8 x 0,6 m, ve kterém bude umístěn rozvaděč technologie R1 a elektroměrný rozvaděč RE. V podzemní šachtě budou umístěna čidla měření tlaků a měření průtoků.
IO 05 Výustní potrubí
Bude provedeno nové výustní potrubí PEHD DN/OD 90 odstaveného stávajícího přivaděče ze zdroje Tolštýn OC 125. Na potrubí bude zřízena armaturní šachta DN 1000 s osazenou zpětnou klapkou. Stávající propoj OC 125 na rozváděcí řad LT 100 i odbočka výusti budou osazeny sekčním uzávěrem.
V místě výusti bude opravena stávající břehová zeď recipientu (opěrná zeď silnice III/2643).
IO 06 Přípojka č.p. 318
V rámci odstavení přivaděče z vodního zdroje Tolštýn bude zaslepením stávající odbočky zrušen stávající řad LT 80. Pro jedinou na řad napojenou nemovitost bude provedena nová vodovodní přípojka PEHD ND/OD 32 v délce 113,5 m. Z přívodního řadu zdroje ÚV Nová Huť. Podchod pod silnicí II/264 bude proveden řízeným horizontálním podvrtem (cca 13 m). Vodoměrná sestava uvnitř objektu bude doplněna o redukční ventil.
IO 07 Zkapacitnění řadu
Stávající řad LT 50 bude v délce 253 m nahrazen potrubím PEHD DN/OD 90. V délce cca 228,5 m bude prováděné řízeným horizontálním podvrtem. Na řadu budou přepojeny 4 stávající vodovodní přípojky.

Městský úřad Varnsdorf, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm.c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v pozdějším znění, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m

stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Varnsdorf, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hodin).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Přepokládaný termín pro vydání rozhodnutí je **po 15.7.2022.**

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Přemysl Brzák
vedoucí odboru životní prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů způsobem na místě v obci obvyklém. Oznámení bude též zveřejněno způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne .....
Sejmuto dne .....
Zveřejněno způsobem , umožňujícím dálkový přístup .....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.
(po sejmutí zaslat MěÚ Varnsdorf, odbor životního prostředí

Obdrží:

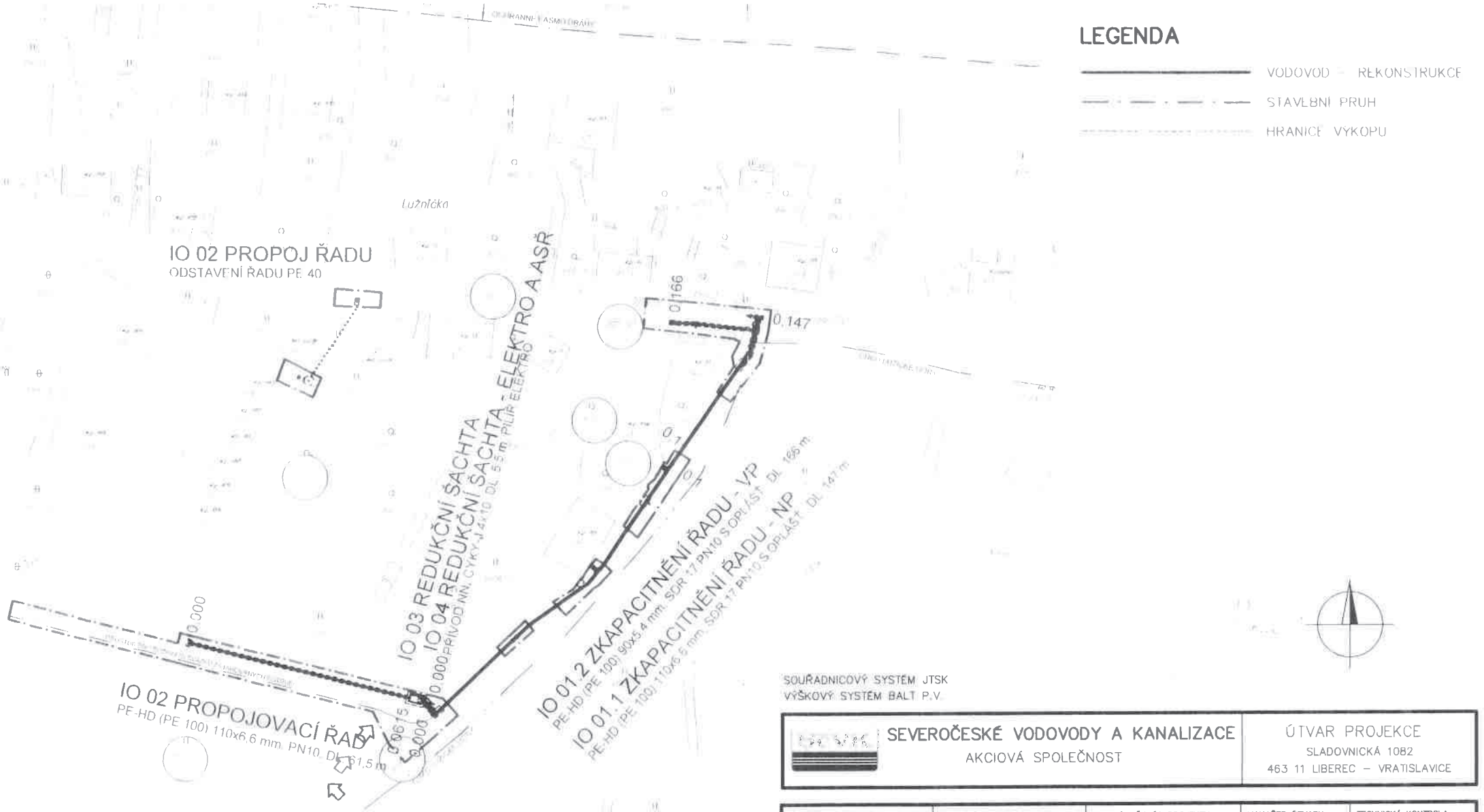
Účastníci společného územního a stavebního řízení o povolení stavby:
<u>účastníci řízení podle § 94k a) až d) stavebního zákona, § 27 odst. 1) správního řádu (datová schránka a dodejky)</u>
SVS a.s. Teplice, prostřednictvím svého zástupce SČVK a.s., IDDS: f7rf9ns, v zastoupení Ing. Jiřího Marka

Účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona a § 27 odst. 2) a 3) správního řádu (do vlastních rukou)
Obec Dolní Podluží, IDDS: 8t6a4bh
Obec Jiřetín pod Jedlovou, Vinařská 32, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
Ústecký kraj, IDDS: t9zbsva
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxje
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
SČVK a.s., IDDS: f7rf9ns
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
Domov sv. Vincenta de Paul z.ú., IDDS: 6wtqhpp
Martin Job, Novoměstská č.p. 2362, 407 47 Varnsdorf 1
Stanislava Jobová, Novoměstská č.p. 2362, 407 47 Varnsdorf 1
Petra Kučerová, Dolní Podluží č.p. 479, 407 55 Dolní Podluží
Radek Tesař, Děčínská č.p. 318, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou
Cihlářová Jana, Dolní Podluží č.p. 1, 407 55 Dolní Podluží
Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IDDS: 7ptt8gm

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (veřejnou vyhláškou)
1878/1, 1878/6, 1878/2, st.p.č. 97, 150, 2149/2, 1878/7, 1878/6, 1878/2, 97, 150, 2149/2, 153, st.p.č. 99, 2127/12, 2127/11, 154/2, 1782/2, 2152/1, 1781, 1876/5, 145/2, st.p. 65,95/1, st.p. 62, 66/1, p.č.k. 2355, 2039/7, 2039/10, 1917/6, 1923, 1917/2, 1737/2, 1741/3, st.p. 107/1, p.č.k. 2163/2, 169, 1709/1, 1709/7, 1709/8, 1714/3, st.p. 367, p.č.k. 1709/2, 1714/4 k.ú. Dolní Podluží.

dotčené správní úřady
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, SCHKO Lužické hory, Jablonné v Podještědí, IDDS: zqmdynq
MěÚ Varnsdorf SÚ/úřad územního plánování, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1
MěÚ Varnsdorf - OŽP, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1

ostatní
vlastní



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKCIOVÁ SPOLEČNOST	ÚTVAR PROJEKCE SLADOVNICKÁ 1082 463 11 LIBEREC – VRATISLAVICE

VYPRACOVAL: KOLEKTIV	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: NOVOTNÁ	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. NEVOLE	MANAŽER ÚTVARU: ING. FRIDRICH	TECHNICKÁ KONTROLA: ING. NEVOLE
INVESTOR: SVS a.s.		KRAJ: ÚSTECKÝ KRAJ	FORMÁT:	2 x A4
PŘÍLOHA: IO 01 ZKAPAC. ŘADU, IO 02 PROPOJ ŘADU, IO 03 RED. ŠACHTA, IO 04 RED. ŠACHTA – ELEKTRO A ASŘ **KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**			DATUM:	ŘÍJEN 2021
			STUPEŇ:	DÚR, DSP, DPS
			ČÍSLO ZAKÁZKY:	10958/2, 3, 4
AKCE: DC 011 015 DOLNÍ PODLUŽÍ – NÁHRADA VODNÍHO ZDROJE TOLŠTÝN		MĚŘÍTKO: 1:500	ČÍSLO VÝKRESU: C.2.1	ČÍSLO PARÉ: 3

LEGENDA

- VODOVOD – REKONSTRUKCE
- STAVEBNÍ PRUH
- HRANICE VÝKOPU

IO 06 PŘÍPOJKA Č. P. 318

PŘEPOJENÍ NEMOVITOSTI NA ZDROJ ÚV NOVÁ HUŤ
PE-HD (PE 100) 25x1,8 mm, PN10, DL 113,5 m

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKCIOVÁ SPOLEČNOST	ÚTVAR PROJEKCE SLADOVNICKÁ 1082 463 11 LIBEREC – VRATISLAVICE

VYPRACOVAL:	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:	MANAŽER ÚTVARU:	TECHNICKÁ KONTROLA:
KOLEKTIV	NOVOTNÁ	ING. NEVOLE	ING. FRIDRICH	ING. NEVOLE

INVESTOR: SVS a.s.	KRAJ: ÚSTECKÝ KRAJ	FORMÁT:	2 x A4
PŘÍLOHA: IO 06 PŘÍPOJKA PRO Č. P. 318 **KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**		DATUM:	ŘÍJEN 2021
		STUPEŇ:	DÚR, DSP, DPS
		ČÍSLO ZAKÁZKY:	10958/2, 3, 4
AKCE: DC 011 015 DOLNÍ PODLUŽÍ – NÁHRADA VODNÍHO ZDROJE TOLŠTÝN	MĚŘÍTKO: 1:500	ČÍSLO VÝKRESU: C.2.2	ČÍSLO PARÉ: 3

LEGENDA

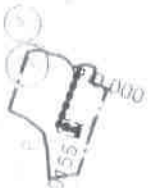
VODOVOD REKONSTRUKCE

STAVEBNÍ PRUH

HRANICE VÝKOPU

IO 05 VÝUSTNÍ POTRUBÍ

PE-HD (RE 100) 90x5,4 mm PN10, DI 15,5 m

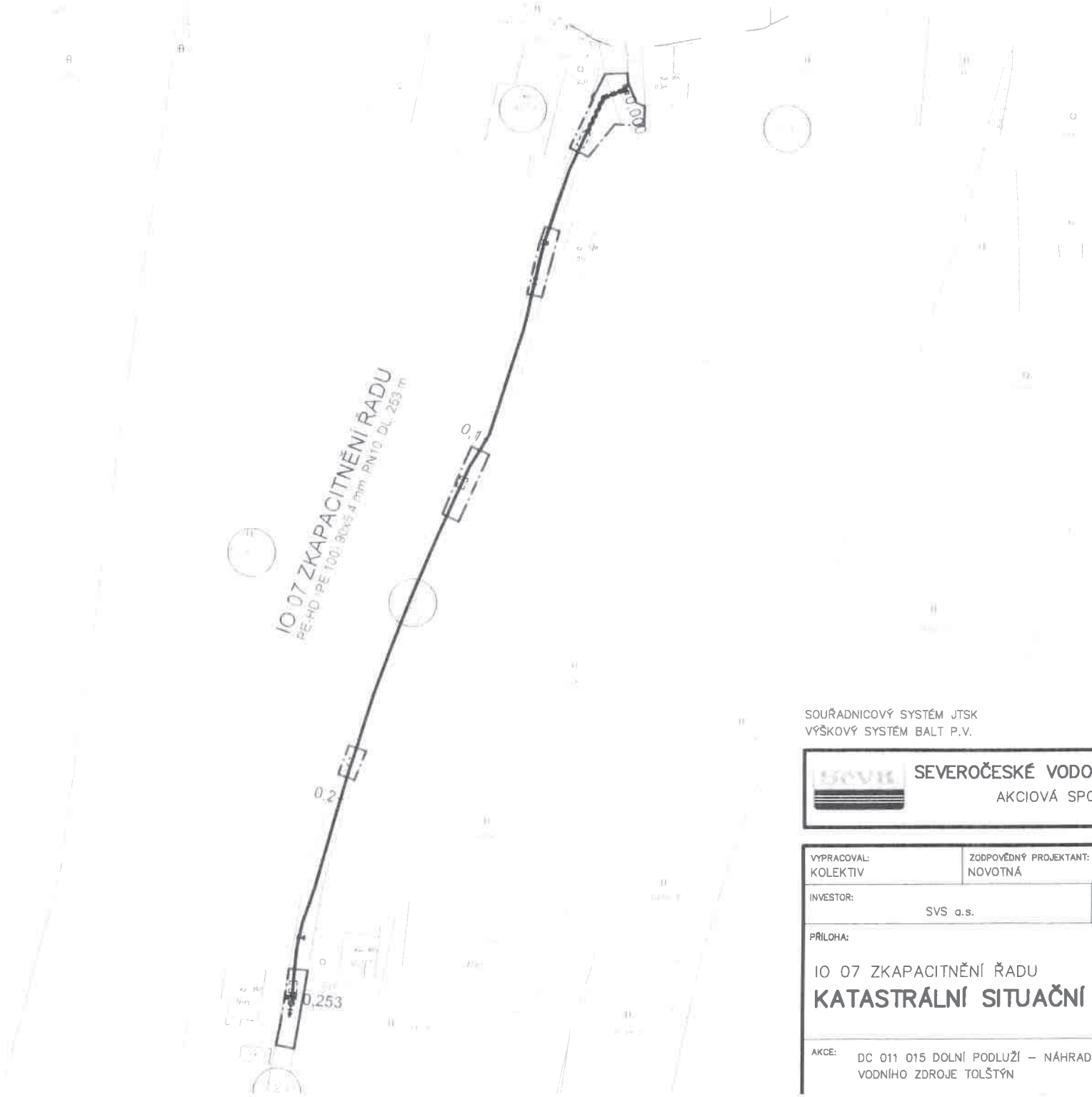


SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKCIOVÁ SPOLEČNOST	ÚTVAR PROJEKCE SLADOVNICKÁ 1082 463 11 LIBEREC – VRATISLAVICE

VYPRACOVAL: KOLEKTIV	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: NOVOTNÁ	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. NEVOLE	MANAŽER ÚTVARU: ING. FRIDRICH	TECHNICKÁ KONTROLA: ING. NEVOLE
INVESTOR: SVS a.s.		KRAJ: ÚSTECKÝ KRAJ	FORMÁT:	2 x A4
PŘÍLOHA: IO 05 VÝUSTNÍ POTRUBÍ **KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**			DATUM:	ŘÍJEN 2021
			STUPEŇ:	DÚR, DSP, DPS
			ČÍSLO ZAKÁZKY:	10958/2, 3, 4
AKCE: DC 011 015 DOLNÍ PODLUŽÍ – NÁHRADA VODNÍHO ZDROJE TOLŠTÝN		MĚŘÍTKO: 1:500	ČÍSLO VÝKRESU: **C.2.3**	ČÍSLO PARÉ: 3



LEGENDA

- VODOVOD - REKONSTRUKCE
- STAVEBNÍ PRUH
- HRANICE VÝKOPU

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKCIOVÁ SPOLEČNOST	ÚTVAR PROJEKCE SLADOVNICKÁ 1082 463 11 LIBEREC – VRATISLAVICE

VYPRACOVAL: KOLEKTIV	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: NOVOTNÁ	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. NEVOLE	MANAŽER ÚTVARU: ING. FRIDRICH	TECHNICKÁ KONTROLA: ING. NEVOLE
INVESTOR: SVS a.s.		KRAJ: ÚSTECKÝ KRAJ	FORMÁT:	2 x A4
PŘÍLOHA: IO 07 ZKAPACITNĚNÍ ŘADU **KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**			DATUM:	ŘÍJEN 2021
			STUPEŇ:	DÚR, DSP, DPS
			ČÍSLO ZAKÁZKY:	10958/2, 3, 4
AKCE: DC 011 015 DOLNÍ PODLUŽÍ – NÁHRADA VODNÍHO ZDROJE TOLŠTÝN		MĚŘÍTKO: 1:500	ČÍSLO VÝKRESU: C.2.4	ČÍSLO PARÉ: 3